



Wrocław, dnia 19 marca 2025 r.

WSR-OS.6220.47.2025.JG

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 poz. 572), dalej: k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 11.03.2025 r., uzupełnionego pismem z dnia 18.03.2025 r. Inwestora – spółki Fortum Network Wrocław Sp. z o.o. z siedzibą ul. Antoniego Słonimskiego 1A, 50-304 Wrocław, reprezentowanego przez pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Przebudowa odcinka istniejącej sieci ciepłowniczej tradycyjnej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych od komory ciepłowniczej K-IIA/18 przy ul. Duńskiej do komory ciepłowniczej K-IIA/20 przy ul. Muchoborskiej”, planowanego na działkach nr 85/3, AM-3; 76/7, 76/8, 76/9, AM-5; 1/1, 2/1, 2/4, 3/9, 3/10, 3/11, 3/14, 3/15, 3/23, 3/24, 5/1, 5/3, 5/4, 7/3, 8/5, 8/6, AM-6; obręb Muchobór Mały,

odmawiam

wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Przebudowa odcinka istniejącej sieci ciepłowniczej tradycyjnej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych od komory ciepłowniczej K-IIA/18 przy ul. Duńskiej do komory ciepłowniczej K-IIA/20 przy ul. Muchoborskiej”, planowanego na działkach nr 85/3, AM-3; 76/7, 76/8, 76/9, AM-5; 1/1, 2/1, 2/4, 3/9, 3/10, 3/11, 3/14, 3/15, 3/23, 3/24, 5/1, 5/3, 5/4, 7/3, 8/5, 8/6, AM-6; obręb Muchobór Mały.

Uzasadnienie

W dniu 11.03.2025 r. do tut. organu wpłynął wniosek, uzupełniony pismem z dnia 18.03.2025 r. Inwestora – spółki Fortum Network Wrocław Sp. z o.o. z siedzibą ul. Antoniego Słonimskiego 1A, 50-304 Wrocław, reprezentowanego przez pełnomocnika, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jw.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 poz. 1112 ze zm.), dalej: ustawa ooś, organem właściwym w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. inwestycji jest Prezydent Wrocławia.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, postępowanie w sprawie wydania decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

O tym, czy określone przedsięwzięcie stanowi przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, a tym samym dla którego wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach decyduje jego kwalifikacja do *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.), dalej: rozporządzenie.

Zgodnie z zapisami § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko należą instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków.

Jednocześnie, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone.

Planowana inwestycja polega na wymianie tradycyjnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2 x DN700 o długości ok. 262 m. Jak wynika z oświadczenia gestora sieci (pismo nr DOK/2025/379908 z dnia 7.03.2025 r.), planowana przebudowa sieci stanowić będzie modernizację kanałowej sieci ciepłowniczej po istniejącej trasie. Zarówno średnica jak i długość sieci po przebudowie nie ulegnie zmianie. Zmodernizowana sieć ciepłownicza pozostanie siecią wysokoparametrową (ciśnienie maksymalne: 16 bar, temperatura maksymalna: 130°C). Wymieniana sieć stanowi rurociąg w płaszczu azbestowo-cementowym ułożonym w kanale. Nowa sieć preizolowana będzie składać się z rury przewodowej stalowej, warstwy izolacji termicznej tj. pianki poliuretanowej oraz płaszcza osłonowego z polietylenu.

Zgodnie z dokumentacją sprawy, ww. przebudowa obejmować będzie wymianę sieci po istniejącej trasie, z zastosowaniem nowej technologii – bez zmiany parametrów technicznych i użytkowych istniejącej sieci.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 ze zm.), dalej: pr. bud., definiuje pojęcia „przebudowy” oraz „remontu” obiektu budowlanego, tj.:

- *przebudowa* – należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość (...) - art. 3 pkt 7a,

- *remont* – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego,

a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym – art. 3 pkt 8.

Z uwagi na fakt, iż w ramach planowanego przedsięwzięcia nie nastąpi zmiana parametrów technicznych i użytkowych istniejącej sieci ciepłowniczej (sieć kanałowa zostanie zastąpiona siecią preizolowaną, nie zmieniają się parametry użytkowe sieci związane z maksymalnymi parametrami pracy), przedmiotowa inwestycja nie stanowi przebudowy, zgodnie z definicją określoną w art. 3 pkt 7a pr. bud. Natomiast, z uwagi na jej zakres, może zostać uznana za swoiste odtworzenie stanu pierwotnego - tym samym planowana „przebudowa” mieści się w definicji remontu określonej w art. 3 pkt 8 pr. bud.

Po przeanalizowaniu wniosku stwierdzono, że planowana inwestycja, ze względu na zakres, nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Tym samym, realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z uwagi na powyższe, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nie może być wszczęte.

Zgodnie z art. 61a § 1 k.p.a., gdy z uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w terminie 7 dni od daty doręczenia, za pośrednictwem organu wydającego.

W dniu 7.03.2025 r. wniesiono opłatę skarbową w wysokości 17 zł za złożenie dokumentu pełnomocnictwa. Potwierdzenie dokonania wpłaty znajduje się w aktach sprawy.

*Z up. Prezydenta
Małgorzata Demianowicz
Dyrektor
Wydziału Środowiska*

Otrzymują:

1. Pan Marcin Gawron, ul. Piękna 23g/11, 50-506 Wrocław – pełnomocnik Inwestora (Fortum Network Wrocław Sp. z o.o., ul. A. Słonimskiego 1A, 50-304 Wrocław) – wysyłka przez e-Doręczenie
2. aa